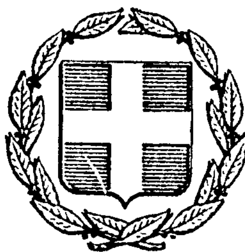


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 24 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
479

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ε. 33210/6016 (1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ, τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Ν. 622/77 (ΦΕΚ 171/Α') καὶ ἰδόντες τὰ ὑπ' ἀριθ. 53071/2815/1.3.1977 καὶ 53071/6484/29.1.1977 ἔγγραφα τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 411/1977 καὶ 1121/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν, εἰς περιοχὴν «Θησείου» κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Πουλοπούλου, Ἡφαιστίων, Ἐπταχάλκου καὶ Ἀκταίου, διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ, τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ καὶ Α τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 33210/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτῆς διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 18 Ὀκτωβρίου 1977

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Δ. ... ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
... 1977

Ο ΕΠΙ ... ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ο.Τ.

Ο.Τ.

Ο.Τ.

ΑΘΗΝΑ
1:500

Ἀριθ. 582293/2177/77 (2)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς νομίμως ὑφισταμένης. πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κλπ.».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

3) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μείζονος Πρωτευούσης».

4) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων κλπ.».

5) Τήν, ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 37 Πρᾶξις 25, γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῶν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

1) Τὴν ἀπὸ 11.10.77 αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Μηδείας (πρώην Παπαμιχαλάκη) κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Νάξου Λυζάρδου. Δροσοπούλου καὶ Κέας ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

2) Τὰ ὑπ' ἀριθ. Συμβόλαια:

α) 49342/8.3.1921 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἡρακλέους Καρκούλια.

β) 7247/29.10.1931 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Παν. Σταυροπούλου.

γ) 5169/14.9.1953 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Κων/νου Σιαμπάκη.

δ) 3696/29.1.1951 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἰωάν. Α. Σκλήρη. ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Μηδείας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Νάξου. Λυζάρδου. Δροσοπούλου καὶ Κέας ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς. ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Μηδείας (πρώην Παπαμιχαλάκη) εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Νάξου. Λυζάρδου Δροσοπούλου καὶ Κέας ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Ἀριθ. 39892/2577/77 (3)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς ὁδοῦ, παρόδου τῆς ὁδοῦ Ἀργοναυτῶν Δήμου Ἀμαρουσίου, Ο.Τ. 231 ὡς ὁδοῦ ποὺ ὑπάρχει νόμιμα πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, Ν. Ἀττικῆς, Διαμ. Ἀνατ. Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2) Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».

3) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 σὲ συνδυασμὸ πρὸς τὶς διατάξεις τῶν 712/70 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

4) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ 205/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων».

5) Τὴν ἀπὸ 8.12.76 αἴτηση τοῦ Ἰωάννου Μοδάτσου μὲ τὴν ὁποία ζητᾶ τὸ χαρακτηρισμὸ τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ. παρόδου τῆς ὁδοῦ Ἀργοναυτῶν. Ο.Τ. 231 Δήμου Ἀμαρουσίου ὡς ὁδοῦ ποὺ ὑπάρχει νόμιμα πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

6) Τὸ 28701/8.11.1878 συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Βασ. Λαμπρούλη. ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι τὸ οἰκόπεδο ποὺ κατέχει σήμερα ὁ Ἰωάννης Μοδάτσος. συνόρευε, μεσημβρινῶς μὲ ὁδὸν καὶ ἡ ὁδος αὐτὴ εἶναι ἡ ἴδια ποὺ ἀναφέρεται καὶ στὰ 158/25.2.1926 καὶ 163/4.3.1926 συμβόλαια ἀγοραπωλησίας τοῦ οἰκοπέδου. τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Χαριδήμου Γ. Βαρουξῆ. καθὼς καὶ σὲ μεταγενέστερα συμβόλαια.

7) Τὴν 11/77 (θέμα 13ο) γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Διαμ. Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς.

8) Το ἀπὸ Δεκέμβριο 1976 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Χρήστου Κοκκόση, στὸ ὁποῖο σημειώνεται ἡ ἀνωτέρω ὁδὸς με ἐρυθρὰ γραμμή, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τὴν ἰδιωτικὴ ὁδό. πάροδο τῆς ὁδοῦ Ἀργοναυτῶν ποὺ βρίσκεται στὸ Ο.Τ. 231 Δήμου Ἀμαρουσίου καὶ φαίνεται στὸ ἀνωτέρω ἀναφερόμενο σχεδιάγραμμα. ὡς ὁδὸ ποὺ ὑπάρχει νόμιμα πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Ἀγία Παρασκευή, 18 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ '78
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΚΟΚΚΟΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΘΗΝΑΙ

ΟΔΟΣ ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ

ΟΔΟΣ

Ἀριθ. Η. 12548 (4)

Περὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 20 Ἰουνίου 1977 καὶ τῆς ἀπὸ 22 Σεπτεμβρίου 1977 συμπληρωματικῆς ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμοῦ Τσελέϊκα Πλατανίου Πατρῶν Ν. Ἀχαΐας ὁποῖος ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

2. Τὶς διατάξεις τῆς Ε. 35400/6 Δεκεμβρίου 1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν ποὺ ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ δὲν ἔχουν σχέδια ρυμοτομίας.

3. Τὴν ἀπόφασή μας Η. 6968/15 Ἰουλίου 1976, μὲ τὴν ὁποία συγκροτήθηκε ἡ ἐπιτροπὴ ποὺ προβλέπεται ἀπὸ τὴν παρ. 2 τῆς Ε. 35400/6.12.75 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

4. Τὸ Η. 11127/21.9.77 ἔγγραφο τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀχαΐας, Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν πρὸς τὸ Π.Σ.Δ.Ε. «Τμῆμα Νομοῦ Ἀχαΐας» μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκε ἡ ἀπὸ 20 Ἰουνίου 1977 ἔκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Τσελέϊκα Πλατανίου Πατρῶν ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, μὲ τοπογραφικὸ σκαρίφημα τὸ ὁποῖο συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἁρμοδία ἐπιτροπὴ καὶ ἡ συμπληρωματικὴ ἔκθεση τῶν μελῶν τῆς ἁρμόδιας ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων.

5. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Π.Σ.Δ.Ε. «Τμῆμα Νομοῦ Ἀχαΐας», ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ 19/9/4.10.77 πρακτικό του, μὲ τὸ ὁποῖο γνωμοδοτεῖ νὰ κυρωθεῖ ἡ ἀπὸ 20 Ἰουνίου 1977 ἔκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Τσελέϊκα Πλατανίου Πατρῶν διότι πρόκειται γιὰ συγκροτημένο οἰκισμὸ κτλ., ἀποφασίζουμε:

Κυρώνουμε τὶς ἀπὸ 20 Ἰουνίου 1977 καὶ τὴ συμπληρωματικὴ ἀπὸ 22.9.77 ἐκθέσεις τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν ποὺ ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ δὲν ἔχουν σχέδια ρυμοτομίας, μὲ τὰ ὁποῖα καθορίζονται τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Τσελέϊκα Πλατανίου Πατρῶν καὶ εἰδικώτερα ὅπως φαίνονται αὐτὰ στὸ ἀπὸ 20 Ἰουνίου 1977 τοπογραφικὸ σκαρίφημα τῆς ἴδιας ἐπιτροπῆς, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸ Διευθυντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀχαΐας καὶ περικλείει μὲ κόκκινη γραμμὴ τὴν περιοχὴ ποὺ ὁρίζεται μὲ τὰ στοιχεῖα Α1—Α2 .... Α7—Α καὶ τὴν περιοχὴ ποὺ περικλείεται μὲ πράσινη γραμμὴ μὲ τὰ στοιχεῖα Β1—Β2—Β3—Β4—Β5—Β1.

Η ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τοπογραφικὸ σκαρίφημα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Τσελέϊκα Κοινότητος Πλατανίου Πατρῶν Νομοῦ Ἀχαΐας, προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923.

Οἱ ὑπογεγραμμένοι: 1) Κ. Ἀλεξανδρῆς (Πολιτικὸς Μηχανικὸς) Δ.Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας, 2) Α. Ζησιμᾶτος (Γεωμέτρης Τοπογράφος) Δ.Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας καὶ 3) Φ. Κατσαρὸς (Πρόεδρος Κοινότητος Πλατανίου), ἀποτελοῦντες τὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 6968/15.7.76 ἀποφάσεως Νομάρχου Ἀχαΐας, συγκροτηθεῖσαν ἐπιτροπήν, ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 35400/6.12.75 ἀπόφασιν τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923.

2. Τὴν ἀπὸ 10.6.77 πρόσκλησιν ἡμῶν καὶ κατόπιν γενομένης αὐτοψίας εἰς τὴν ἐν λόγῳ περιοχὴν διὰ τὴν ἐξέτασιν ὑπάρξεως τυχὸν ἑτέρων οἰκοδομῶν αἵτινες μετὰ τῶν ὑπολοίπων τοιούτων ἀποτελοῦν συγκεκροτημένον οἰκισμὸν ὑφιστάμενον πρὸ τοῦ ἔτους 1923, προβαίνομεν εἰς τὴν σύνταξιν τῆς παρούσης ἐκθέσεως τῶν ὁρίων τοῦ ἐν λόγῳ οἰκισμοῦ, ἀναφερόμενοι εἰς ὑφισταμένας οἰκοδομάς, αἵτινες σημειοῦνται εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν παροῦσαν διάγραμμα, τῆς περικλειομένης δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς περιοχῆς ὁριζομένης ὑπὸ τῶν στοιχείων (Α1—Α2.........Α—7—Α1).

Ἐν Πάτραις τῇ 18 Ἰουνίου 1977

Ἡ Ἐπιτροπὴ
Κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ, Α. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ, Φ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ

Ἐθεωρήθη
Ἐν Πάτραις τῇ 20 Ἰουνίου 1977
Ὁ Διευθυντὴς Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας
Α. ΓΕΩΡΓΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Τσελέϊκα τῆς Κοινότητας Πλατανίου ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Οἱ ὑπογεγραμμένοι: 1) Κων. Ἀλεξανδρῆς Πολιτικὸς Μηχανικὸς) Δ.Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας, 2) Ἀλέξ. Ζησιμᾶτος (Τοπογράφος Ἐργοδηγὸς) Δ.Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας καὶ 3) Φ. Κατσαρὸς (Πρόεδρος Κοινότητος), ποὺ ἀποτελοῦμε τὴν ἁρμόδια ἐπιτροπὴ ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων οἰκισμῶν μὲ τὴ Η. 6968/15.7.77 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη μετὰ ἀπὸ ἐξέταση τῶν ἐνστάσεων, προβαίνουμε στὴ σύνταξη τῆς ἐκθέσεως αὐτῆς ἀναφερόμενοι σὲ παλαιὲς οἰκοδομές, οἱ ὁποῖες σημειώνονται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση καὶ περικλείουν τὴ περιοχὴ ποὺ εἶναι διαγραμμισμένη μὲ πράσινο χρῶμα καὶ μὲ στοιχεῖα Β1—Β2—Β3—Β4—Β5—Β1.

Ἡ Ἐπιτροπὴ
Κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ, Α. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ, Φ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ

Τά δρια τοῦ οἰκισμοῦ ΤΣΕΛΕΪΚΑ της κοινότητος Πλατανίου πού προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καθορίζονται σύμφωνα μέ τήν Ε. 85400/6-12-75 ἀπόφαση κ. Υπουργού Δ.Ε. ἀπό τήν ἁρμοδία ἐπιτροπή καθορισμοῦ τούτων πού συγκροτήθηκε μέ τήν Η.6966/15-7-76 ἀπόφαση κ. Νομάρχη Ἀχαΐας καί περιλαμβάνουν τήν περιοχή πού περικλείεται ἀπό τήν ἐρυθρά γραμμή μέ τα στοιχεῖα Α1-Α2-...Α7-Α1.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1.- Κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ (Πολ. Μηχ.) Δ.Τ.Υ.Ν. ΑΧΑΪΑΣ
2.- Α. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ (Γεωμ. Τοπογρ.) Δ.Τ.Υ.Ν. ΑΧΑΪΑΣ
3.- Θ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ (πρόεδρος κοινότ.)

ΠΑΤΡΑ 18-6-77

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ἐν Πάτραις τῇ 20/6/1977

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

Α. ΓΕΩΡΓΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ἐπιθεωρητής Δ.Ε. και Τ.Ε.

Α1 Α2 Α3 Α4 Α5 Α6 Α7

Β1 Β2 Β3 Β4 Β5

ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΠΛΑΤΑΝΙΟΥ

ΑΝ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΘ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΣ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΔ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΣΕΛΗΣ Ι.

ΠΑΝ. ΤΣΕΛΗΣ

Ε. ΧΡΙΣΤΟΣ

Ι. ΤΣΕΛΗΣ

ΟΔΥΣ. ΤΣΕΛΗΣ

Τ. ΜΠΑΛΑΣΗΣ

ΝΕΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΑΤΡΩΝ

ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΚΟΙΝ. ΠΛΑΤΑΝΙΟΥ

Β. ΤΣΕΛΗΣ

Γ. ΤΣΕΛΗΣ

Δ. ΤΣΕΛΗΣ

Ι. ΤΣΕΛΗΣ

Κ. ΚΑΦΕΤΖΗΣ

ΑΘΑΝ. ΤΣΕΛΗΣ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 500 μ. ἀπό ἄκρη ἐρειπίων.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Μετά τήν υποβολή ενστάσεων και εξέταση αυτών από την αρμόδια επιτροπή καθορίζονται όρια που περιλαμβάνουν την διαγραμμισμένη με πράσινο χρώμα περιοχή και με στοιχεία Β1-Β2-Β3-Β4-Β5-Β1

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1.- Κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ (Πολ. Μηχ.) Δ.Τ.Υ.Ν. ΑΧΑΪΑΣ
2.- Α. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ (Γεωμ. Τοπογρ.) Δ.Τ.Υ.Ν. ΑΧΑΪΑΣ
3.- Θ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ (πρόεδρος κοινότ.)

ΠΑΤΡΑ 22-9-77.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΣΕΛΕΪΚΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

πού συνοδεύει τήν ἀπό 20-6-77 ἔκθεση ἐργασιῶν τῆς ἁρμοδίας ἐπιτροπῆς.

ΠΑΤΡΑΙ τη 23-6-76

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Α. 6460 οἰκ. (5)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ρυμοτομοῦνται ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο πολεοδομικὸ σχέδιο στὸ Νέο Κόσμο γιὰ τὴν ἐπέκταση τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ (τμῆμα τῆς ὁδοῦ Χερσίφρονος).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τεῦχος Α').

β) Τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τεῦχος Α').

Πληροφοροῦμε ὅσους ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς ἢ τρίτους γενικὰ διεκδικητές, ἐπὶ ἀκινήτων ποὺ ρυμοτομοῦνται ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο πολεοδομικὸ σχέδιο στὴν περιοχὴ Νέου Κόσμου γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Ὑμηττοῦ (τμῆμα τῆς ὁδοῦ Χερσίφρονος) κατὰ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀριθ. 140/1972 ὅτι, ἡ ἀποζημίωση τῶν ἀκινήτων τούτων καὶ τῶν ἐπικειμένων, ὅπως καθορίστηκε δυνάμει τῆς 1018/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτ. Ἀθηνῶν παρακατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν. Γιὰ τὴν παρακατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 471098/14.10.1977 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 3.743.900 καὶ ὑπὲρ τῶν ἑξῆς προσώπων τὰ ὁποῖα ἐμφαίνονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων:

1) Ἐλευθερία καὶ Ἰωάννης Σταματέλος δρχ. 1.604.600.

2) Ὀργανισμὸς Τηλεπικοινωνιῶν Ἑλλάδος (ΟΤΕ) δρχ. 2.139.300.

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ θὰ καταβληθεῖ μέσω τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μόνον σὲ ὅσους ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸν νόμο, ὡς δικαιοῦχοι.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 31 Ὀκτωβρίου 1977

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΑΛΕΞ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως οἰκοπεδικοῦ τμήματος ἐν Κομοτηνῇ.

Ἡ Ἐριφύλλη σύζυγος Εὐαγγέλου Τροιζῆ, κάτοικος Θεσσαλονίκης ὁδὸς Μωρέας ἀριθ. 13, κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Κομοτηνῇ ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἀριθ. τριπλ. 12897/10.10.1977 ὑπὲρ παντὸς ἁρμοδίως ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου, δραχμὰς ἐννεακοσίας πεντήκοντα (950), διὰ καταβλητέαν προσωρινὴν ἀποζημίωσιν, καθορισθεῖσαν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 30/1970 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης, πρὸς διακοσίας πεντήκοντα (250) δραχμὰς ἀνὰ τετραγωνικόν, διὰ τῆς κατόπιν τῆς ἀπὸ 8.6.1970 πράξεως ἀναλογισμοῦ, τακτοποιήσεως καὶ προσκυρώσεως τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ροδόπης, προσκύρωσιν οἰκοπεδικῆς ἐπιφανείας ἐμβαδοῦ. 3.80 μ2 εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν της, ἐμφαινομένην ἐν τῷ συνοδεύονται τὴν πρᾶξιν προσκυρώσεως τοπογραφικῷ διαγράμματι ὑπ' ἀριθ. 6 καὶ ὑπὸ στοιχεῖα, μ, ι, κ, μ, φερομένου ἰδιοκτήτου Σταύρου Λουκίδου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Νοεμβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘ. ΡΗΓΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημοσ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθηνῶν 90558/77)

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως καὶ τακτοποιήσεως οἰκοπέδου κειμένου ἐν Χαλκίδι τῆς ἐπαρχίας Χαλκίδος, Νομοῦ Εὐβοίας καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μπαλαλαίων.

Ὑπὸ τῆς Βαρβάρας θυγατρὸς Ἰωάννου Κοντογιάννη, κατοίκου Χαλκίδος τοῦ Νομοῦ Εὐβοίας καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μπαλαλαίων παρακατετέθη εἰς τὸ ὑποκατάστημα Χαλκίδος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῆς φερομένης ὡς δικαιούχου Βασιλικῆς θυγατρὸς Παναγ. Παναγιώτου, κατοίκου Χαλκίδος τῆς ἐπαρχίας Χαλκίδος τοῦ Νομοῦ Εὐβοίας καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μπαλαλαίων ποσὸν δραχμῶν εἴκοσι μιᾶς χιλιάδων ἐννεακοσίων τριάκοντα ὀκτὼ (21.938), ὡς ἀποζημίωσις (τίμημα) τμήματος οἰκοπέδου ἰδιοκτησίας τῆς ὑπὲρ ἧς ἡ κατάθεσις, κειμένου ἐν Χαλκίδι τῆς ἐπαρχίας Χαλκίδος τοῦ Νομοῦ Εὐβοίας καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μπαλαλαίων καὶ ἐν τῷ οἰκοδομικῷ τετραγώνῳ ἑβδομήκοντα ἐννέα (79), ἐκτάσεως μέτρων τετραγωνικῶν ἐννέα κόμμα ἑβδομήκοντα πέντε (9,75 Μ2) ὡς ἔγγιστα, προσκυρωθέντων εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῆς καταθέτιδος δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. δέκα ἑπτὰ τοῦ ἔτους 1969 (17/1969) πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ τακτοποιήσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Χαλκίδος, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ἓξ χιλ. τετρακόσια τρία τοῦ ἔτους 1970 (6403/70) ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Εὐβοίας, τῆς δὲ ἀποζημιώσεως καθορισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ἑξακόσια ἑβδομήκοντα πέντε τοῦ ἔτους 1976 (675/76) ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Χαλκίδος, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. ἐννέα χιλ. πεντήκοντα τῆς δεκάτης ἐνάτης Ὀκτωβρίου τοῦ ἔτους 1977 (9050/19.10.1977) γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὅπερ κατετέθη παρὰ τῇ Συμβολαιογράφῳ Χαλκίδος Αἰκατερίνη Χαραλάμπους Κορόβου, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 15203/19.10.1977 πράξεώς της, κοινοποιηθείσης εἰς τὴν δικαιοῦχον Βασιλικὴν θυγ. Παναγ. Παναγιώτου.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 25 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΒ' Ταμ. Εἰσ. Ἀθηνῶν 95680/10.11.1977)

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ